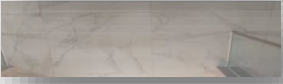
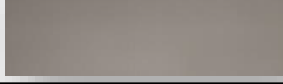
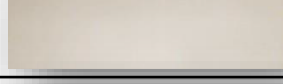
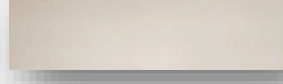
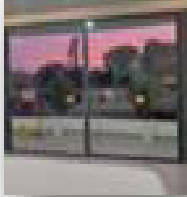
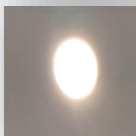


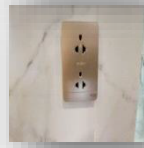
PHỤ LỤC 3

DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN & THIẾT BỊ CHÍNH DỰ KIẾN

Kèm theo Văn bản Thỏa thuận Số:...../VBTT/CHARMRESORTLONGHAI/CH

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	HÌNH ẢNH MINH HỌA	NHÀ CUNG CẤP/ CHUNG LOẠI
A. SÀN				
1	Phòng khách, khu vực bếp, phòng ngủ	Gạch ốp lát porcelain hoặc homogeneous		Việt nam hoặc tương đương
2	Phòng tắm	Gạch ốp lát porcelain hoặc homogeneous		Việt nam hoặc tương đương
3	Ban công	Gạch ốp lát porcelain hoặc homogeneous		Việt nam hoặc tương đương
B. TƯỜNG				
4	Phòng khách, phòng ngủ	Sơn nước		Dulux ICI hoặc tương đương
5	Bếp	Tường ốp kính dày 6mm, sơn trắng		Việt nam hoặc tương đương
6	Phòng tắm	Gạch ốp lát porcelain hoặc homogeneous		Việt nam hoặc tương đương
7	Len chân tường Phòng khách	Gạch porcelain hoặc homogeneous hoặc MDF hoặc len nhựa		Việt nam hoặc tương đương
C. TRẦN				
8	Trần nhà	Trần thạch cao sơn nước		Vĩnh tường / Dulux ICI hoặc tương đương
D. CỬA				
9	Cửa chính căn hộ	Khung bao gỗ tự nhiên, cánh Veneer sơn PU. Khóa từ		Việt nam hoặc tương đương
10	Cửa toilet	Khung bao gỗ tự nhiên, cánh Veneer sơn PU.		Việt nam hoặc tương đương
11	Cửa ban công	Cửa kính trượt : Kính trong cường lực 10mm		Việt Nam hoặc tương đương

E. PHÒNG TẮM & VỆ SINH				
12	Sen tắm			TOTO hoặc tương đương
13	Bồn Vệ sinh			TOTO hoặc tương đương
14	Vòi xịt			TOTO hoặc tương đương
15	Chậu rửa, vòi lavabo			TOTO hoặc tương đương
16	Phòng tắm đứng	Kính trong cường lực 10mm		Việt nam hoặc tương đương
F. KHU VỰC BẾP				
17	Tủ bếp dưới, kệ bếp trên	MDF chống ẩm Veneer sơn PU, mặt bếp Solid surface		Việt Nam hoặc tương đương
18	Bếp	Bếp từ		Electrolux hoặc tương đương
19	Máy hút mùi			Electrolux hoặc tương đương
20	Chậu & vòi rửa	Chậu Inox		Chậu Inox, Vòi Toto hoặc tương đương
21	Tủ lạnh			Electrolux hoặc tương đương
G. THIẾT BỊ ĐIỆN				
22	Thiết bị báo cháy			Hochiki hoặc tương đương
23	Đèn led downlight			Philip hoặc tương đương

24	Công tắc			Điện quang hoặc tương đương
25	Ổ cắm			Schneider hoặc tương đương
H. CÁC NỘI THẤT KHÁC				
26	Tủ áo, tủ kệ hành lý	MDF chống ẩm Veneer sơn PU, cánh bọc vải		Việt Nam hoặc tương đương
27	Ghế sofa	Khung xương gỗ, nệm bọc vải		Việt Nam hoặc tương đương
28	Bàn Sofa	MDF chống ẩm Veneer sơn PU		
29	Bàn ăn	Chân gỗ tự nhiên, mặt Veneer sơn PU.		Việt Nam hoặc tương đương
30	Ghế ăn	Khung ghế gỗ tự nhiên đan mây		
31	Tủ Tivi	MDF chống ẩm Veneer sơn PU		Việt Nam hoặc tương đương
32	Ti vi	Ti vi		Samsung hoặc tương đương
33	Chăn, ga, gối, nệm			Hanvico hoặc tương đương
34	Bàn, ghế ban công	Ghế sắt sơn tĩnh điện đan dây Bàn có khung, mặt gỗ tự nhiên		Việt nam hoặc tương đương

Ghi chú:

- Chủ đầu tư có thể thay đổi hình dáng, màu sắc và/hoặc thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương.
- Màu sắc, hình ảnh, trang thiết bị Căn hộ trong bảng này có thể khác so với thực tế do kỹ thuật in.
- Trường hợp có bất kỳ sự khác biệt nào giữa các thông tin, hạng mục nêu tại Bảng danh mục vật tư và thiết bị chính này với các tài liệu bán hàng hoặc/và nhà mẫu của Dự án (nếu có) thì quy định tại Bảng danh mục vật tư và thiết bị chính này là cơ sở pháp lý có giá trị áp dụng đối với các Bên.