



PRESENTATION SHOPHOUSE THE SÓNG



VỊ TRÍ TRUNG TÂM BÃI SAU TP. VŨNG TÀU

Hai mặt tiền đường **Thi Sách LG 36m** và **đường nối Thi Sách-Thùy Vân LG 16m** cách biển 300 m



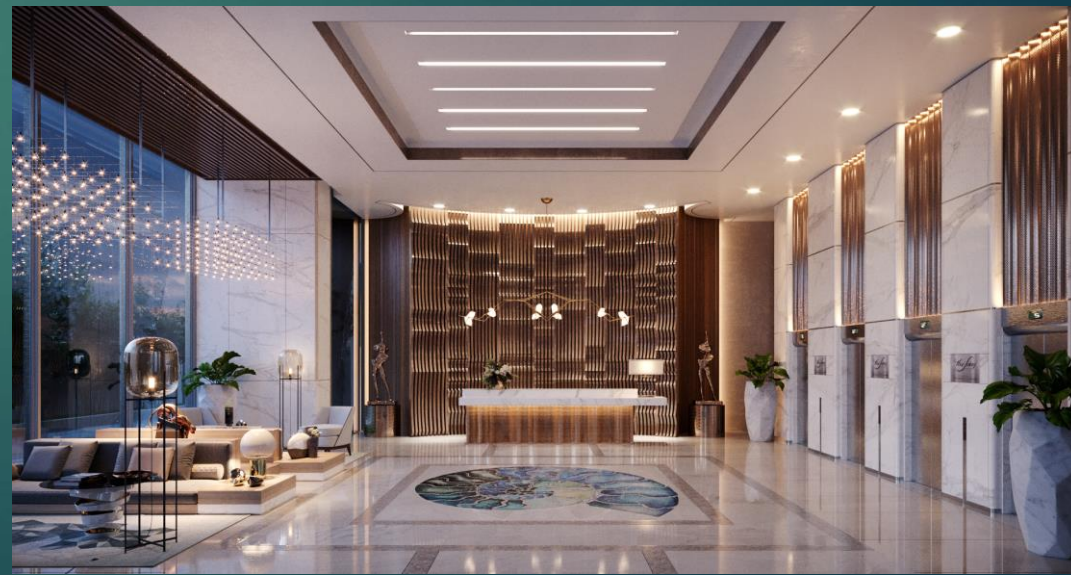
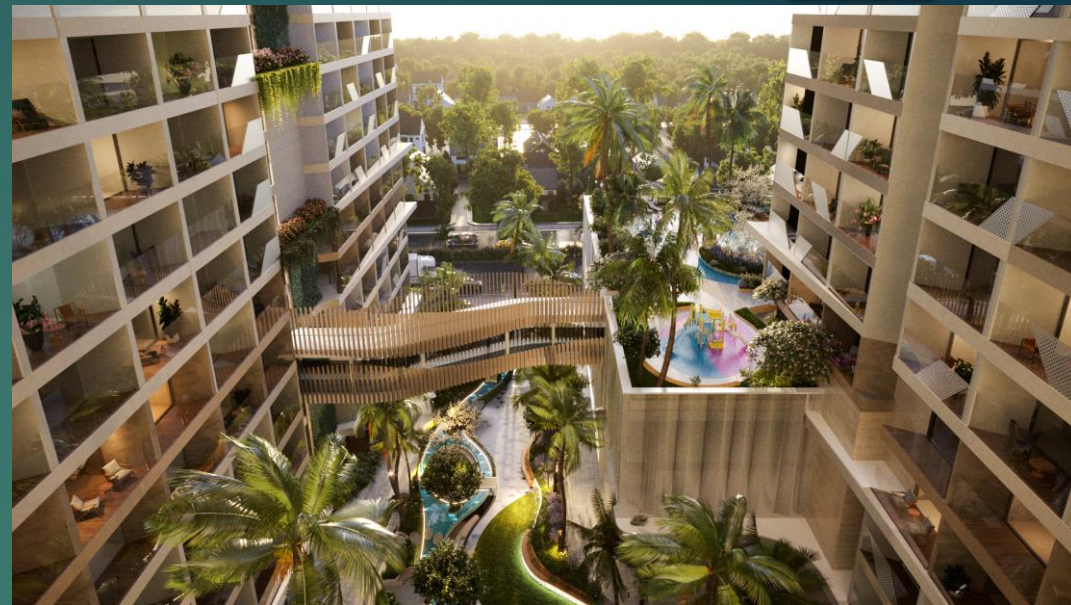


Tên dự án	THE SÓNG
Địa chỉ dự án	28 Thi Sách, P. Thắc Tam, Tp. Vũng Tàu
Pháp lý - loại hình	Căn hộ du lịch, khách sạn và shophouse tiêu chuẩn 5 sao +
Chủ đầu tư	Công ty TNHH Đầu Tư Xây Dựng Du Lịch Phước Lộc (Thành viên Tập đoàn Bất Động Sản AN GIA)
Diện tích	8,816 m2
Quy mô	1666 căn, tầng hầm, 35 tầng + Căn hộ du lịch: 1,533 + Khách sạn : 105 + Garden Siute : 16 + Shophouse : 12



TIỆN ÍCH TẦNG TRỆT / GROUND FLOOR AMENITIES

- 01. SÂN HỒ ĐÓN ỐC BẠCH KIM / *Platinum Shell Drop Off*
- 02. SÂN SÓNG VÀNG / *Golden Waves Lobby*
- 03. KHU HỒ NƯỚC / *Water Feature*
- 04. VƯỜN THƯ GIÃN TRUNG TÂM / *Open Central Garden*
- 05. ĐẢO THƯ GIÃN / *Secret Garden Pond Lounge*
- 06. KHU VỰC GHẾ NGỒI NGẤM CẢNH / *Open Seating Area*
- 07. VƯỜN HƯƠNG THẢO / *Aroma Garden*
- 08. VƯỜN TREO & THÁC NƯỚC / *Vertical Garden With Falls*
- 09. QUẢNG TRƯỜNG / *Shopping Plaza*
- 10. SÂN HỒ ĐÓN SKY BAR / *Sky Bar Lobby*





TIỆN ÍCH TẦNG 4

4TH FLOOR AMENITIES

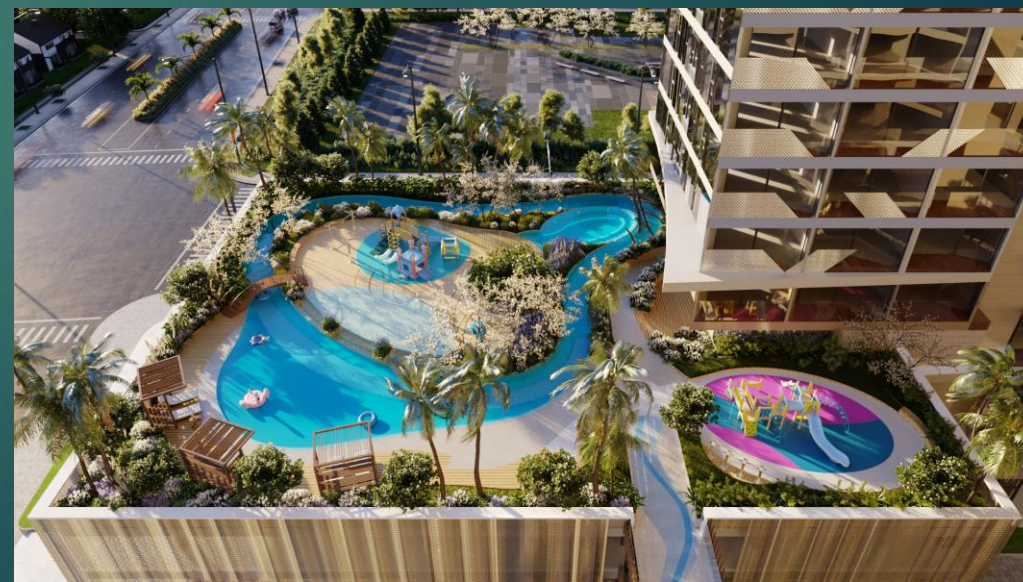
- 01. SÂN / Lobby Lounge
- 02. VƯỜN THÔNG TẦNG / Garden
- 03. KHU SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG / Communal Space
- 04. VĂN PHÒNG BAN QUẢN LÝ / Management Board
- 05. THƯ VIỆN / Library Lounge
- 06. KHU VỰC ĐỌC SÁCH, THƯ GIÃN / Library Seats
- 07. PHÒNG HỌP VÀ HỘI NGHỊ / Meetings & Conference
- 08. PHÒNG TIỆC / Party Room
- 09. KHU VUI CHƠI TRẺ EM / Kid Club
- 10. PHÒNG KARAOKE / Karaoke
- 11. KHU CHƠI GAME TRONG NHÀ / Game Lounge
- 12. CẦU VƯỢT / Bridge To Building



TIỆN ÍCH TẦNG 5

5TH FLOOR AMENITIES

- 01. SÂN CHỖ / Lobby & Loungers / Lockers
- 02. KHU TRÒ CHƠI TRÊN CÁT / Kid Play Field & Sand Pit
- 03. GYM NGOÀI TRỜI / Out Door Gym
- 04. HỒ JACUZZI / Jacuzzi
- 05. DÒNG SÔNG LƯỜI / Lazy River
- 06. HỒ BƠI BÃI BIỂN / Family Beach Pool
- 07. KHU BẮN SÚNG NƯỚC / Water Batle Bay
- 08. KHU TẮM NẮNG TRẺ EM / Kid Sun Deck
- 09. CHÒI TẮM NẮNG / Adult Sun Deck & Cabana
- 10. CẦU VƯỢT / Bridge From Building
- 11. CẦU VƯỢT BẰNG KÍNH / Bridge & Glass Bridge
- 12. VƯỜN THÔNG TẦNG / Void & Garden From Below Floor
- 13. KHU TẮM NƯỚC NGỌT / Showers
- 14. PHÒNG THAY ĐỔI & WC / Rest Room & Change Room





TIỆN ÍCH TẦNG THƯỢNG / ROOFTOP AMENITIES

- | | |
|--|--|
| 01. SÂN CHỜ THANG MÁY / Lift Lobby | 08. KHU TẮM NGOÀI TRỜI / Out Door Showers |
| 02. PHÒNG YOGA & KHIẾU VŨ / Yoga & Dance Club | 09. HỒ MÂY / Cloude Pool |
| 03. GYM / Phòng Gym | 10. KHU VUI CHƠI TRẺ EM / Kid Play Ring |
| 04. PHÒNG XÔNG HƠI & WC / Restrooms & Sauna | 11. VƯỜN BBQ / BBQ Garden & Cabana |
| 05. KHU TẮM NẮNG & MÁI CHE THE SONG / Sun Deck & The Song Canopy | 12. KHU TIỆC BBQ ĐỨNG / BBQ Stands |
| 06. HỒ MÂY THƯ GIÃN / Relaxing Clound Pool | 13. SÂN THANG MÁY SKY BAR / Sky Bar Lift Lobby |
| 07. HỒ JACUZZI / Jacuzzi | 14. SKY BAR / Sky Bar – Chill Lounges |







TẦNG 1



TÀNG 2



STT	Mã BĐS	Tầng	Vị Trí	DTXD	DTSD	Hướng	Hướng nhìn
1	TSS-1.04	1,2,3	04	393.38	375.08	Tây Bắc	Đ. Thi Sách LG 36m
2	TSS-1.05	1,2,3	05	528.89	510.06	TB-ĐB	Đ. Thi Sách LG 36m
3	TSS-1.06	1,2,3	06	435.92	413.66	Đông Bắc	Đường QH LG 16m
4	TSS-1.07	1,2,3	07	482.72	457.35	Đông Bắc	Đường QH LG 16m
5	TSS-1.08	1,2,3	08	372.68	352.52	Đông Bắc	Đường QH LG 16m
6	TSS-1.09	1,2,3	09	227.83	212.86	Đông Bắc	Đường QH LG 16m
7	TSS-1.10	1,2	10	207.23	195.26	Đông Bắc	Đường QH LG 16m
8	TSS-1.11	1,2	11	194.50	181.36	Đông Bắc	Đường QH LG 16m
9	TSS-1.12A	1,2	12A	329.07	312.22	Đông Bắc	Đường QH LG 16m
10	TSS-1.14	1,2	14	273.59	257.23	Đông Nam	Đường nội bộ



Thanks!

Sales Department An Gia Group